

# 社宅の保険

東京海上ミレア少額短期保険株式会社

## ① 新規契約はパソコンやスマートフォンで簡単手続き



らくらく  
簡単！

- ・申込内容の確認と「同意」ボタンをクリック
- ・保険料は、クレジットカード・WEB口座振替で精算

## ② 更新時は自動更新

- 満期時は自動更新なので、改めての手続きは不要
- 契約内容の変更・解約はWeb・お電話で完結

ミレアの保険料は、地域、建物構造、業種の区別がない「全国一本料率」です。

→社宅への転居であれば住所変更の手続きを行うことで契約を解約することなく、保険契約を継続することもできます。

### 解約手続きを忘れてしまった場合

→退去時には、解約手続きが必要です。

万が一手続きを忘れてしまっても、退去日の証明書面があれば、退去日に遡って解約手続きをすることができます。

## ③ 寮・社宅運営上のリスク管理

万一のときの従業員の負担を軽減

従業員の皆様が、安心して業務に集中できないことや、寮・社宅内の入居者同士でトラブルが発生することなどの企業リスクを軽減できます。

企業が借り上げた戸室を従業員に社宅として提供する場合、従業員人の過失で家主に損害を与えれば、企業も賃貸借契約上の損害賠償責任を負います。また、隣室の他人等に損害を与えた場合には、特別な事情がない限り企業が損害賠償責任を負うことはありませんが、企業の評判に影響を及ぼしたり、従業員が業務に集中できないというリスクがあります。

「社宅の保険」の借家人賠償責任保障および災害時修理費用保障を活用すれば、このような従業員の責任を保険に転嫁することが可能です。

## ④ 保障内容

### 家財保障

家財保険金、残存物取片付け費用、失火見舞費用、臨時宿泊費用、被災転居費用、地震災害費用

### 災害修理費用等保障

火災、水濡れ、建物外からの物体の衝突、盗難等による建物の修理費用  
洗面台、便器、浴槽、取付ガラス破損(オールリスク)の修理費用、水道管凍結時の修理費用、ドアロック交換費用。

### 死亡時修理費用保障

被保険者死亡による借戸室の修理費用、遺品の整理費用

### 借家人賠償責任保障

火災、爆発、水濡れで借戸室を損壊させてしまい、大家さんに対する法律上の損害賠償

### 個人賠償責任保障

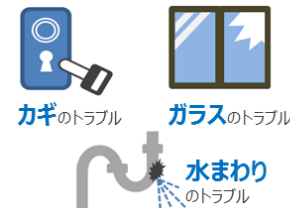
借戸室の使用・管理に起因する事故、被保険者の日常生活に起因する事故による第三者に対する法律上の賠償責任

※企業様の福利厚生と重複しないよう、保障内容を選択できます。  
保障内容の詳細に関しましては、「ご契約のしおり」等をご参照ください。

## ⑤ 付帯サービス

「社宅の保険」にご加入いただくと、次の付帯サービスをご利用いただけます。

### 現場急行サービス



出張料金と夜間料金が無料です!!  
(作業料金、部品代金、ガラス代金はご契約者様のご負担になります。)  
保険期間中であれば、**何度でもご利用**頂けます。

### 医療・健康相談サービス

看護師が24時間365日  
フリーダイヤルで  
ご相談に応じます。

医師が常駐し、全てのご相談に**経験豊かな保健師・看護師**が的確にアドバイス致します。  
※このサービスは東京海上日動メディカルサービス社に委託しています

※「社宅の保険」は、従業員住宅総合保険のペットネームです。  
※この保険契約は、東京海上ミレア少額短期保険および東京海上ウエスト少額短期保険の2社で共同保険として引き受けます。  
※地震保険は、付帯できません。

## ⑥ 保険料

### 保障パターン別契約タイプ（保険料）一覧

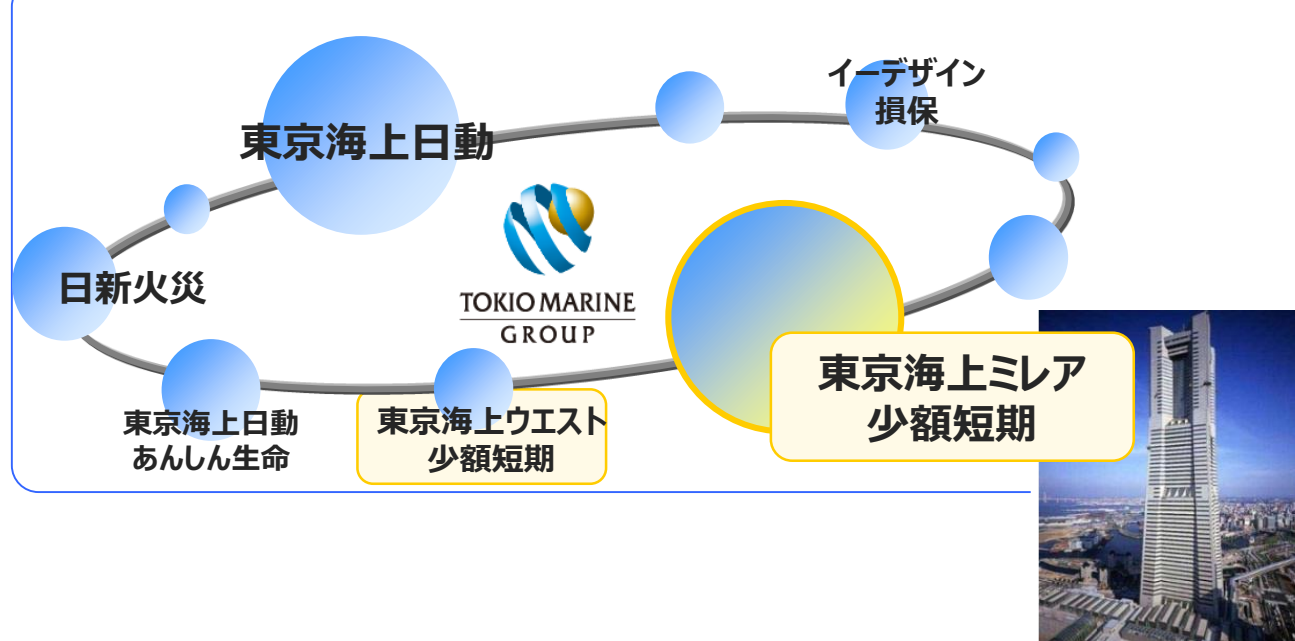
保障 パターン	保障条項					保険期間							
	家財保障	災害修理 費用等保障	死亡時修理 費用保障	借家人賠償 責任保障	個人賠償 責任保障	1年				2年			
	-	100万円	50万円	2,000万円		家財保険金額				家財保険金額			
					150万円	200万円	300万円	500万円	150万円	200万円	300万円	500万円	
1	○	○	○	○	○	<b>C11</b> 7,100円	<b>C12</b> 7,500円	<b>C13</b> 8,300円	<b>C15</b> 10,000円	<b>D11</b> 13,100円	<b>D12</b> 13,900円	<b>D13</b> 15,600円	<b>D15</b> 19,000円

◆参考 お部屋の保険 ワイドとの比較

お部屋の保険 ワイド	-	100万円	2,000万円	家財保険金額				家財保険金額			
				150万円	250万円	350万円	500万円	150万円	250万円	350万円	500万円
	○	○	○	-	<b>362</b> 9,500円	<b>363</b> 10,500円	<b>365</b> 12,000円	-	<b>462</b> 17,000円	<b>463</b> 19,000円	<b>465</b> 22,000円

## 東京海上ミレア少額短期保険について

### 東京海上グループの保険会社



社名	東京海上ミレア少額短期保険株式会社	東京海上ウエスト少額短期保険株式会社
資本金	896百万円	150百万円
営業拠点	東京・長野・札幌	名古屋・大阪・広島・福岡
従業員数	102名	31名
代理店数	2,564店	